

Der kostenlose und unverbindliche Formular- und Informationsservice der AD Immobilien Group Trier

Die Countdowncheckliste der AD Immobilien Group Trier macht Ihren Umzug zum Kinderspiel!

Einfach ausdrucken und abhaken. Leichter geht es nicht mehr! Wir haben versucht diese Checkliste so vollständig wie möglich zu gestalten. Sollten Punkte für Sie nicht zutreffen haken Sie diese einfach als erledigt ab. Zur Integration von weiteren Punkten finden Sie im unteren Bereich mehrere Seiten für Ihre persönlichen Notizen.

3 Monate vorher bzw. so früh als möglich erledigen

Allgemeines

- ☐ Alten Mietvertrag kündigen
- ☐ Angebote von Umzugsfirmen einholen (wenn Umzug mit Umzugsfirma)
- ☐ Genauen Umzugstermin festlegen
- ☐ Möbel organisieren: Was wird mitgenommen, was neu angeschafft?
- ☐ Renovierungsmaßnahmen für alte und neue Wohnung planen und ggf. Handwerker beauftragen
- ☐ Angebote von Umzugsspeditionen bzw. Verleihfirmen einholen
- ☐ Dachboden, Keller, Garage entrümpeln und Termine für Sperrmüll prüfen
- ☐ Versorger informieren und Termin zum Ablesen der Zählerstände vereinbaren

Umzug mit Kindern

- ☐ Neuen Kindergarten bzw. Schule aussuchen und Kinder anmelden; nach Lehrplan erkundigen
- ☐ Kinder im bisherigen Kindergarten bzw. in der bisherigen Schule abmelden

1 Monat vorher bzw. so früh als möglich erledigen

Allgemeines

- ☐ Möbelspedition beauftragen / Lkw oder Transporter reservieren
- ☐ Umzugshelfer organisieren
- ☐ Handwerker z.B. Abbau der Einbauküche, Elektroanschluss, Möbel, Renovierung, Maler etc. organisieren
- ☐ Urlaub beantragen eventuellen Anspruch auf Sonderurlaub klären
- ☐ Mit altem Vermieter klären:
 - ☐ Mietkaution-Rückzahlung
 - ☐ Übergabeprotokoll
 - ☐ Heizkostenabrechnung abklären
 - ☐ Müssen Schönheitsreparaturen gemacht werden
 - ☐ Wenn Ja, was und selbst planen bzw. Handwerker beauftragen
- ☐ Wohnungsübergabe-Termin
- ☐ Termin Schlüsselübergabe
- ☐ Was verbleibt in der Wohnung

Sonstiges:

- ☐ Wohnung, Keller, Garage... ausmisten und entrümpeln
- ☐ Neue Anschrift Freunden/Bekannten/Verwandten mitteilen
- ☐ Einrichtungsplan für neue Wohnung zeichnen
- ☐ Gegebenenfalls zugehörigen Garten der alten Wohnung in Ordnung bringen
- ☐ Hausrats- und Haftpflichtversicherungsschutz überprüfen bzw. neu abschließen
- ☐ Breite von Türen, Treppenhäusern, Fahrstühlen für Umzug ausmessen
- ☐ Lebensmittel aus Kühlschrank/ Tiefkühlfach aufbrauchen oder anderswie unterbringen

Umzug mit Kindern

- ☐ Babysitter für den Umzugstag organisieren
- ☐ Abschiedsparty für die Kinder planen, damit sie sich von allen Freunden verabschieden können

Umzug mit Tieren

- ☐ Tiersitter für Umzugstag organisieren
- ☐ Falls noch nicht vorhanden, speziellen Katzenkäfig und Katzengeschirr besorgen

Der kostenlose und unverbindliche Formular- und Informationsservice der AD Immobilien Group Trier

Ca. 1-2 Wochen vorher

Allgemeines

- ☐ Umzugshilfsmittel zusammenstellen bzw. beschaffen

- | | | | |
|---|---|-------------------------------------|--------------------------------------|
| ☐ Umzugskartons | ☐ Spanngurte | ☐ Sackkarre | ☐ Rollbretter |
| ☐ Decken | ☐ Tragegurte | ☐ Handschuhe | ☐ Klebeband |
| ☐ Luftpolsterfolien und alte Zeitungen, etc. | ☐ Abdeckung für empfindliche Böden | | |

Sonstiges:

- ☐ Werkzeugliste erstellen und Werkzeug ausleihen/bereitstellen

- | | | | |
|---|---------------------------------------|---|--|
| ☐ 2-3 Akkuschauber | ☐ Bohrmaschine | ☐ Schraubenzieher | ☐ Hammer |
| ☐ Zangen | ☐ Bohrer | ☐ Zollstock | ☐ Wasserwaage, usw. |
| ☐ Spannungsprüfer | ☐ Leiter | ☐ Reinigungsutensilien | |

Sonstiges:

- ☐ Weitere benötigte Umzugsutensilien zusammenstellen

- ☐ Erste-Hilfe-Kasten ☐ Medikamente ☐ Spielzeug ☐ Babybedarf ☐ Tiernahrung

Sonstiges:

- ☐ Baumarkteinkaufsliste erstellen und fehlende Sachen kaufen

- ☐ Verpflegungszutaten für Umzugshelfer besorgen

- ☐ Ablesetermine Zählerstand vereinbaren

- ☐ Möbelstellplan (neue Wohnung) anfertigen

- ☐ Teppiche und Gardinen reinigen, gegebenenfalls notwendige Änderungen für neue Wohnung vornehmen

- ☐ Termine bestätigen lassen

- ☐ Möbelspedition bzw. Umzugshelfer ☐ Baby- und Tiersitter ☐ Handwerker

Sonstige:

- ☐ Verpflegung für die Umzugshelfer einkaufen

- ☐ Akkuschauber aufladen

- ☐ Karton- und Zimmerbeschriftung vorbereiten

- ☐ Fahrroute für Umzugstag vorbereiten

- ☐ Kartons packen (alles, was Sie bis zum Umzug nicht mehr benötigen)

- ☐ Lebensmittel aufbrauchen

- ☐ Kühltruhe und Kühlschrank abtauen

- ☐ Zustand der neuen Wohnung mit Vermieter überprüfen, Zählerstände ablesen und schriftlich festhalten

- ☐ In der neuen Wohnung für funktionierende Beleuchtung sorgen

Umzug mit Kindern

- ☐ Den Kindern die neue Umgebung und evtl. auch den neuen Kindergarten bzw. die neue Schule zeigen

Der kostenlose und unverbindliche Formular- und Informationsservice der AD Immobilien Group Trier

1-2 Tag vorher

Allgemeines

- ☐ Lkw oder Transporter bei der Verleihfirma abholen
- ☐ Verpflegung für die Umzugshelfer fertig- und bereitstellen
- ☐ Termin Ablesung Zählerstand Am letzten Tag Gas- und Stromzähler ablesen
- ☐ Letzte Kartons packen
- ☐ Pflanzen nur leicht gießen und umzugssicher verpacken
- ☐ Evtl. schon erste Möbel in den Umzugswagen laden
- ☐ Wertgegenstände vertrauenswürdige Personen übergeben oder persönlich in die neue Wohnung bringen

Umzug mit Kindern

- ☐ Die Kinder ihre letzten Sachen packen lassen bzw. selbst packen
- ☐ Lieblingstier bzw. Lieblingsspielzeug für den Umzugstag bereithalten
- ☐ Bei Babys: Windeln, Flaschenwärmer und Babykost bereithalten

Umzug mit Tieren

- ☐ Telefonnummer eines Tierarztes im vorherigen und neuen Wohnort raussuchen und für Umzug bereithalten
- ☐ Wasser in Flaschen für den Umzug abfüllen (plötzlicher Wechsel des Wassers kann Magenbeschwerden verursachen)

Am Umzugstag

Allgemeines

- ☐ Handynummern austauschen
- ☐ Treppenhaus (alt & neu) auf Vorschäden kontrollieren und nach Umzug reinigen
- ☐ Kontrollieren, ob in der alten Wohnung nichts vergessen wurde
- ☐ Alte Wohnung reinigen und mit Übergabeprotokoll an Vermieter übergeben
- ☐ Trinkgeld für Speditionshelfer bereithalten
- ☐ Einladung zur Einweihungsparty für restliche Helfer aussprechen

Umzug mit Kindern

- ☐ Kinder zum Babysitter bringen oder mit kleinen Aufgaben betrauen
- ☐ Als erstes die Kinderzimmer einrichten

Umzug mit Tieren

- ☐ Tiersitter genügend Futter, gewohnten Fress- und Trinknapf, Lieblingsspielzeug, gewohntes Schlaf-Zubehör (Körbchen, Decke etc.) und Pflegeutensilien mitgeben bzw. bereithalten, falls das Tier beim Umzug dabei ist
- ☐ Bei längerem Transport Pause für das Tier einplanen

Nach dem Umzug

Allgemeines

- ☐ Schlüsselübergabe
- ☐ Kautionsrückzahlung überprüfen
- ☐ Bei Umzug per Spedition: Eventuelle Schäden der Speditionsfirma melden
- ☐ Einweihungsparty veranstalten

Umzug mit Kindern

- ☐ Kindern den leichtesten und sichersten Weg zur Schule zeigen bzw. auf Gefahren aufmerksam machen
- ☐ Gemeinsam mit Kindern die neue Stadt erkunden
- ☐ Freizeitmöglichkeiten, Schwimmbäder, Spielplätze und Ähnliches für die Kinder ausfindig machen

Besonders zu beachtende Dinge:

- ☐ Bei berufsbedingtem Umzug Rechnungsbelege sammeln und als Werbungskosten geltend machen

Der kostenlose und unverbindliche Formular- und Informationsservice der AD Immobilien Group Trier

3 Monate vorher bzw. so früh als möglich erledigen

- ☐ Strom- Gas bzw. Wasseranbieter informieren, Kündigungsfristen prüfen und ggf. wechseln

Weitere Informationen zu diesem Punkt erhalten Sie mit einem unserer nächsten Infobriefe!

1 Monat vorher bzw. so früh als möglich erledigen

- ☐ Einrichtung einer Halteverbotszone beantragen

Weitere Informationen zu diesem Punkt erhalten Sie mit einem unserer nächsten Infobriefe!

- ☐ Telefon-/DSL-/Handyanschlüsse kündigen/Änderungsanzeige (Kündigungsfristen prüfen)

Weitere Informationen zu diesem Punkt erhalten Sie mit einem unserer nächsten Infobriefe!

- ☐ Kabelanschluss an- oder abmelden
☐ Kindergeldstelle (Familienkasse der Agentur für Arbeit)
☐ BAföG-Amt / Hochschulverwaltung
☐ Arbeitsagentur benachrichtigen
☐ Kindergarten & Schule informieren
☐ Vereine informieren (oder kündigen)
☐ Wartungsverträge aktualisieren bzw. kündigen

Ca. 1-2 Wochen vorher

- ☐ Nachsendeantrag bei der Deutschen Post beantragen

Weitere Informationen zu diesem Punkt erhalten Sie mit einem unserer nächsten Infobriefe!

- ☐ Zeitungen/Zeitschriften kündigen/Adressänderungsanzeige
☐ Info an Lieferanten (z.B. Getränke-/Lebensmittelservice, etc.)
☐ Arbeitgeber benachrichtigen

Nach dem Umzug

- ☐ Beim Einwohnermeldeamt ummelden (evtl. inklusive Hundeanmeldung, 1-wöchige Meldepflicht beachten)

Weitere Informationen zu diesem Punkt erhalten Sie mit einem unserer nächsten Infobriefe!

- ☐ Kfz an- bzw. ummelden

Weitere Informationen zu diesem Punkt erhalten Sie mit einem unserer nächsten Infobriefe!

- ☐ Bankverbindungen (Daueraufträge anpassen)
☐ Kreditkarten (Visa & Mastercard über Bank)
☐ Gebühreneinzugszentrale (GEZ) über neue Anschrift unterrichten

Weitere Informationen zu diesem Punkt erhalten Sie mit einem unserer nächsten Infobriefe!

- ☐ Mobilfunkvertragspartner informieren
☐ Versicherungs-Policen aktualisieren
☐ Finanzamt informieren
☐ Bei berufsbedingtem Umzug ggf. Wechsel der Krankenkasse überdenken
☐ Krankenkasse informieren
☐ Sozialamt informieren
☐ Kreiswehrrersatzamt informieren
☐ Bundesamt für Zivildienst informieren

Notizen:

Der kostenlose und unverbindliche Formular- und Informationsservice der AD Immobilien Group Trier

Notizen:

[illegible]

Der kostenlose und unverbindliche Formular- und Informationsservice der AD Immobilien Group Trier

Notizen:

[illegible]

Verdienen Sie bis zu 1000 Euro mit Ihrem Wissen und unserer Tippprovision!

Eine Immobilie wird verkauft bzw. vermietet oder in Ihrem Bekanntenkreis wird ein neues Wohndomizil gesucht? Dann nutzen Sie Ihre Chance und verdienen mit Ihrem Wissen bis zu 1000€! Denn niemand ist so nah am Geschehen wie Sie.

Immobilien Professional
schnell · zuverlässig · sicher · kompetent

ad immobilien
Ihre Spezialisten für eine schnelle unkomplizierte Immobilienvermittlung

Verdienen Sie bis zu 1.000 € mit Ihrem Tipp!



Weitere Informationen zu dieser Aktionen finden Sie unter www.ad-immobilien-group-trier.de/tippprovision.html.

Unser Top Angebot für Objekteigentümer zur Immobilienvermarktung!

Haben Sie ein Objekt zur Vermarktung anzubieten? Wenn ja können Sie sich unter folgender Internetadresse bezüglich unseres umfangreichen Leistungsportfolios näher informieren und die Immobiliendetails mitteilen. "Leistungsportfolio der AD Immobilien Group Trier"

Nutzen Sie unser besonderes Angebot für Immobilieneigentümer! Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter folgendem Link: "Immobilien provisionsfrei anbieten!"